



*Ufficio Presidenza del Consiglio Comunale*

Ai Consiglieri Comunali  
Al Segretario Generale  
Al Sindaco  
Al Vice Sindaco  
Agli Assessori Comunali  
All'Organo di Revisione contabile  
E p.c.  
Ai Dirigenti e Responsabili dei Servizi  
Alla Prefettura di Roma - UTG  
Al Comando della Polizia Municipale  
Al Commissariato di Polizia Anzio - Nettuno  
Al Comando Compagnia Carabinieri di Anzio

**OGGETTO: Convocazione del Consiglio Comunale**

**IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

**VISTI**

- il D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.
- l'art. 10 dello Statuto Comunale;
- l'art. 5 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale

**CONVOCA**

il Consiglio Comunale in **seduta pubblica ordinaria** per il **giorno 19 dicembre 2025 alle ore 09.00** nell'Aula Consiliare presso la sede comunale di Villa Corsini Sarsina sita in Via Breschi snc, per la discussione dei seguenti punti all'ordine del giorno:

- 1) VARIAZIONE D'URGENZA AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025/2027 - RATIFICA DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 209 IN DATA 26/11/2025 - ADOTTATA AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 4, DEL D.LGS. N. 267/2000;
- 2) VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025/2027 RATIFICA DELLA DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. 220 IN DATA 9/12/2025 - ADOTTATA AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 3, DEL D.LGS. N. 267/2000;
- 3) APPROVAZIONE DEL PIANO TRIENNALE DELLE OPERE PUBBLICHE 2026-2027-2028 ED ELENCO ANNUALE 2026 AI SENSI DELL'ART. 37 COMMA 1) DEL D.LGS. N. 36/2023;
- 4) APPROVAZIONE PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEGLI IMMOBILI DA ALLEGARSI AL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ANNO 2026, AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. N. 112 DEL 25.06.2008 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI IN LEGGE N. 133/2008 E S.M.I.;
- 5) APPROVAZIONE DELLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) PERIODO 2026 - 2028 (ART. 170, COMMA 1, DEL D.LGS. N. 267/2000).

- 6) AREE E FABBRICATI DA DESTINARE ALLA RESIDENZA, ALLE ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE, DETERMINAZIONE DEI PREZZI DI CESSIONE ANNO 2026;
- 7) APPROVAZIONE DEL BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2026 - 2028 (ART. 151, D.LGS. N. 267/2000 E ART. 10, D.LGS. N. 118/2011);
- 8) VARIAZIONE AL BILANCIO DI PREVISIONE 2025-2027 - APPLICAZIONE DELL'AVANZO ACCANTONATO AI SENSI DELL'ART. 187 DEL D.LGS. 267/2000
- 9) RICOGNIZIONE PERIODICA DELLE PARTECIPAZIONI SOCIETARIE POSSEDUTE DAL COMUNE DI ANZIO AL 31/12/2024 IN OTTEMPERANZA ALL'ART. 20 DEL DLGS 175/2016 – APPROVAZIONE;
- 10) APPROVAZIONE DEBITO FUORI BILANCIO QUALE RICONOSCIMENTO DELLA REVISIONE DEL PREZZO AI SENSI DELL'ART. 45 DEL CAPITOLATO D'APPALTO - ORDINANZA DEL TRIBUNALE DI VELLETRI SECONDA SEZIONE CIVILE EX ART. 127-TER C.P.C. R.G. N. 5620/2022;
- 11) ESECUZIONE ORDINANZA CAUTELARE DEL TAR LAZIO - SEZIONE QUINTA TER - N. 04826/2025 REG PROV. CAU N. 08273/2025 REG. RIC. – RICONOSCIMENTO DI LEGITTIMITÀ DEBITO FUORI BILANCIO AI SENSI DELL'ART. 194 COMMA 1 LETT A) D.LGS. N. 267/2000;
- 12) LEGGE REGIONALE N. 7/2017 ART. 4 COME MODIFICATO DALLA L.R. N. 12/2025. ESERCIZIO DELLA FACOLTÀ DI ESCLUSIONE DELL'APPLICAZIONE DELLE DISPOSIZIONI PER IL MUTAMENTO DI DESTINAZIONE D'USO NEL TERRITORIO COMUNALE;
- 13) APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER LA MONETIZZAZIONE DEGLI STANDARD URBANISTICI E DEI PARCHEGGI PERTINENZIALI;
- 14) ADEGUAMENTO DEL CONTRIBUTO DI COSTRUZIONE AI SENSI DELLA LEGGE REGIONALE LAZIO N.35/1977 E DELL'ART.16 COMMA 9 DEL D.P.R. 380/2001.

*Gli atti relativi agli argomenti iscritti all'O.d.G. dei lavori del Consiglio Comunale sono messi a disposizione dei Sig.ri Consiglieri mediante invio telematico.*

*Rispetto ai punti nn.5 e nn.7 dell'OdG, il deposito è stato effettuato in data 03/12/2025 con nota prot.138225/2025 a firma del Segretario Generale.*

*In un'ottica di piena collaborazione la segreteria ha provveduto a rinnovare il link da cui scaricare la predetta documentazione, che verrà rigenerato fino alla data prevista per il Consiglio Comunale.*

**Il Presidente del Consiglio Comunale  
Dott. Gabriele Federici**

*(Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e norme collegate)*