



**Città di Anzio**

*Medaglia d'Oro al Merito Civile*

-----  
**Ufficio Demanio Marittimo**

---

## **AVVISO PUBBLICO**

**Avvio del procedimento per il rilascio delle concessioni demaniali marittime  
ad uso turistico-ricreativo  
(con esclusione delle aree portuali)  
mediante procedure ad evidenza pubblica ai sensi della Legge n. 118/2022**

**RICHIESTA DI RICONOSCIMENTO DEGLI INDENNIZZI**  
(art. 4, comma 9, Legge n. 118/2022 e s.m.i.)

### **IL DIRIGENTE**

**Area 4 - LL.PP. Patrimonio e Demanio Marittimo**

**PREMESSO CHE** con Determinazione Dirigenziale n. 81 del 30/04/2026, sono state rimodulate le scadenze procedurali già fissate con l'atto di indirizzo n. 35 del 27/02/2026, al fine di allineare l'azione amministrativa al nuovo cronoprogramma che stabilisce, quale termine perentorio per la presentazione delle istanze di indennizzo, la data del 30/05/2026;

**CONSIDERATO CHE** ai sensi dell'**art. 4, comma 9, della Legge 118/2022**, è necessario - preliminarmente alla pubblicazione dei bandi di gara - acquisire il valore degli investimenti effettuati e non ancora ammortizzati al termine della concessione, ivi compresi quelli effettuati in conseguenza di eventi calamitosi dichiarati dalle autorità competenti o in relazione a periodi di sospensione dell'attività;

**DATO ATTO** pertanto l'obbligo di procedere alla nomina di professionisti per l'asseverazione di tali valori, scelti tra i nominativi indicati dal Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili, le cui spese restano a carico del concessionario uscente;

**RICHIAMATA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 35 del 27-02-2026;



## Città di Anzio

Medaglia d'Oro al Merito Civile

### Ufficio Demanio Marittimo

#### INVITA

gli attuali utilizzatori delle aree demaniali marittime con finalità turistico-ricreative (legittimati ai sensi dell'art. 3 comma 3 Legge 118/2022 e s.m.i.) di cui all'allegato "B" (sono esclusi in questa fase quelli nell'area portuale non compresi in suddetto elenco)

#### A TRASMETTERE

entro il termine perentorio del **30 maggio 2026, ore 12:00**, la seguente documentazione:

1. **richiesta di riconoscimento indennizzi**, con esplicita dichiarazione di aver diritto al ristoro per investimenti effettuati e non ancora ammortizzati al termine della concessione, come previsto dal succitato art. 4, comma 9, della Legge 118/2022 e s.m.i..

#### MODALITÀ DI INVIO E AVVERTENZE

La predetta istanza dovrà essere presentata esclusivamente avvalendosi del modello allegato "C" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso, e indirizzata al Comune di Anzio - Ufficio Demanio Marittimo:

- a mezzo PEC al seguente indirizzo [protocollo.comuneanzio@pec.it](mailto:protocollo.comuneanzio@pec.it) in firma digitale oppure firmato in modalità autografa allegando copia del documento di riconoscimento in corso di validità del titolare/legale rappresentante;

oppure

- a mano presso l'ufficio protocollo sito in Anzio – piazza C. Battisti 25 allegando copia del documento di riconoscimento in corso di validità del titolare/legale rappresentante

**Decorso inutilmente il termine perentorio del 30 maggio 2026 ore 12:00:**

- Si prenderà atto dell'assenza di investimenti ammortizzabili, con conseguente decadenza dal diritto di richiedere qualsiasi indennizzo in fase di gara.



## Città di Anzio

Medaglia d'Oro al Merito Civile

### Ufficio Demanio Marittimo

**TRATTAMENTO DATI** Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati raccolti hanno la finalità di identificare chiaramente il soggetto ai soli fini dello svolgimento della gara e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, con modalità strettamente necessarie a tale scopo.

Il Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art 5 della Legge 241/1990 è l'ing. Walter Dell'Accio – email [walter.dellaccio@comune.anzio.roma.it](mailto:walter.dellaccio@comune.anzio.roma.it)

Eventuali chiarimenti potranno essere richiesti inviando email all'indirizzo [demanio@comune.anzio.roma.it](mailto:demanio@comune.anzio.roma.it) oppure tramite pec a [protocollo.comuneanzio@pec.it](mailto:protocollo.comuneanzio@pec.it)

Il presente avviso è pubblicato per giorni 30 all'Albo Pretorio online e sul sito trasparenza istituzionale del Comune di Anzio, e verrà notificato a mezzo PEC agli attuali utilizzatori dei compendi sopra elencati.

Allegati:

1. “B” –elenco compendi oggetto delle procedure di gara;
2. “C” – modello richiesta indennizzi;
3. “D” – scheda procedimento.

***Il Dirigente Area 4 LL.PP.  
Patrimonio e Demanio Marittimo  
(Ing. Emanuele Burri)***